



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ Β

Δ/ΝΣΗ Δ9  
ΤΜΗΜΑ Β6

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 96

Ταχ. Κώδ. : 115 27

Πληροφορίες : Ε. Χασάνη

Τηλέφωνο : 213.130.7230

E-mail : [ehassani@justice.gov.gr](mailto:ehassani@justice.gov.gr)

Αθήνα, 22-2-2021

Αριθ. πρωτ.: 4129οικ.

ΠΡΟΣ:

Τα Υποθηκοφυλακεία της χώρας  
(διαβίβαση μέσω Εισαγγελιών  
Πρωτοδικών)

**Θέμα: Διευκρινιστική εγκύκλιος αναφορικά με ζητήματα μεταγραφής ακινήτων πιστωτικών ιδρυμάτων**

Κατά την διαδικασία μεταγραφής ακινήτων και εμπραγμάτων δικαιωμάτων από συγχωνευόμενα ή διασπώμενα πιστωτικά ιδρύματα, έχει παρατηρηθεί μη ορθή αντιμετώπιση των σχετικών περιπτώσεων μεταξύ υπηρεσιών αρμοδιότητάς σας. Δεδομένου ότι το υπό εξέταση ζήτημα εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής των διατάξεων του α.143 του ν. 4601/2019, 4-12 του. α 16 του ν. ν.2515/1997 και ειδικότερα των παρ.7, 8, 9 και 16 αυτού, καθώς και της διάταξης του α.1197 του Αστικού Κώδικα, παρακαλούμε για την απρόσκοπτη εφαρμογή των εν λόγω διατάξεων προς εξυπηρέτηση των συναλλασσομένων και την εμπέδωση πνεύματος ασφάλειας δικαίου.

Με εντολή Υπουργού  
Ο Γενικός Γραμματέας  
Πάνος Αλεξανδρής