

**ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΠΕΙΡΑΙΑ  
ΕΚΟΥΣΙΑ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ  
Ν. 4738/2020**

**Αριθμός απόφασης  
50  
...../2024**

**ΤΟ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΠΕΙΡΑΙΑ**

Η Ειρηνοδίκης Πειραιά Στυλιανή – Θεοδώρα Κρεπούρη, την οποία όρισε η Διευθύνουσα το Ειρηνοδικείο Πειραιά, έχοντας υπόψη την από 28-11-2023 αίτηση του [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED], αρ. [REDACTED], με Α.Φ.Μ. [REDACTED] Πειραιά, με αριθμό 109111, που υπέβαλε ηλεκτρονικά στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Φερεγγυότητας στις 12-12-2023, κατατέθηκε στη Γραμματεία του Δικαστηρίου τούτου με ΓΑΚ: [REDACTED] 13-12-2023 και ΕΑΚ: [REDACTED] 13-12-2023 και υπογράφεται από τον πληρεξούσιο Δικηγόρο Μιχαήλ Ι. Κούβαρη (ΑΜ ΔΣΑ 31778).

**ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΙΑ**

**ΣΚΕΦΤΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ**

Σύμφωνα με το άρθρο 942 ΑΚ, αν η απαλλοτρίωση έγινε από χαριστική αιτία, δεν απαιτείται για την διάρρηξή της η γνώση του τρίτου (ΑΠ 858/2002 Δνη 2003, 1326, ΑΠ 88/1998 ΕΛΔνη 39, 843, ΑΠ 2045/1986 ΕΛΔνη 28, 1223, ΑΠ 622/1980 ΝοΒ 28, 1981, ΕφΠειρ 433/1994 ΕΛΛΔνη 36, 686, ΕφΑθ 9239/1989 ΕΛΛΔνη 35, 473, ΕΑ 4169/1999 Δνη 40, 1160). Από τις διατάξεις των άρθρων 939 επ. ΑΚ σε συνδυασμό με των άρθρων 874 ΑΚ, 669 ΕΝ, 112 ΕισΝΑΚ και 6767 του ν.δ/τος της 17.7/ 13.8.1923 "περί ειδικών διατάξεων επί ανωνύμων εταιριών", προκύπτει ότι κάθε δανειστής του οποίου η απαίτηση είναι, κατά το χρόνο που επιχειρήθηκε η απαλλοτρίωση, γεγεννημένη, δικαιούται να ζητήσει τη διάρρηξη απαλλοτριωτικής, κατά την έννοια του άρθρου 939 ΑΚ, δικαιοπραξίας, έστω και αν τελεί υπό προθεσμία ή υπό αίρεση ή είναι ανεκκαθάρσιμη, εφ' όσον ο οφειλέτης αποσκοπούσε στη ματαίωση της ικανοποίησης της απαιτήσεως αυτής, αρκεί αυτή να καταστεί ορισμένη, απαιτητή και ληξιπρόθεσμη έως την πρώτη συζήτηση της Αγωγής (ΑΠ 1482/2004). Μετά τις ρυθμίσεις του Ν.

2298/1995, αν η αγωγή διάρρηξης του δανειστή γίνει δεκτή τελεσιδίκως, ο τρίτος που απέκτησε δικαίωμα από την καταδολιευτική απαλλοτρίωση δεν μπορεί να αντιτάξει αυτό κατά του επισπεύδοντος δανειστή, του υπερθεματιστή και των διαδόχων του. Ο δανειστής μπορεί να κατάσχει το αντικείμενο που έχει απαλλοτριωθεί απευθείας στην περιουσία του οφειλέτη, σαν να μην είχε εκφύγει ποτέ από αυτήν. Συνεπώς, το αίτημα της αγωγής διάρρηξης είναι εφεξής η απαγγελία της διάρρηξης της προσβαλλόμενης απαλλοτρίωσης υπέρ του ενάγοντος δανειστή και όχι η αναμεταβίβαση του απαλλοτριωθέντος πράγματος από τον τρίτο στον οφειλέτη, ούτε η καταδίκη του τρίτου σε δήλωση βουλήσεως (κατ' άρθρο 949ΚΠολΔ) για αναμεταβίβαση στον οφειλέτη του απαλλοτριωθέντος (ΕΑ 518/2000 Δνη 41/142, ΕΑ 5639/98 Δνη 40/1157, ΕΑ 4169/99 Δνη 40/1160, ΕΑ 9585/98 Δνη 40/649, ΠΠΘεσ 2868/98 Αρχ 58/68, ΠΠΘες 7423/98 Αρμ 1998/431, ΠΠΑΘ 2929/96 Δνη 38/164).

Με την υπό κρίση αίτησή του ο αιτών, κατ' εκτίμηση, ιστορεί ότι είναι φυσικό πρόσωπο, ιδιωτικός υπάλληλος, με πτωχευτική ικανότητα. Ότι απέκτησε τα αναφερόμενα στην υπό κρίση αίτηση χρέη προς τρίτους (πιστωτικά ιδρύματα και δημόσιο) συνολικού ύψους 3.107.521,73 ευρώ. Ότι έχει παύσει να πληρώνει τις ληξιπρόθεσμες χρηματικές υποχρεώσεις του κατά τρόπο γενικό και μόνιμο και ζητεί να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης καθώς έχει επαρκή ακίνητη περιουσία για να καλύψει τα έξοδα της πτώχευσης, προτείνοντας σύνδικο και να διαταχθούν τα νόμιμα.

Με αυτό το περιεχόμενο η αίτηση, αρμοδίως, κατ' αρ. 172 παρ. 2 ν. 4738/2020, εισάγεται στην εκούσια δικαιοδοσία προκειμένου να συζητηθεί κατά τις ειδικές διατάξεις της απλοποιημένης διαδικασίας πτώχευσης μικρού αντικειμένου του αρ. 78 παρ. 2 και 172 επ. ν. 4738/2020 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, είναι, δε, αρκούντως ορισμένη και νόμιμη, στηριζόμενη στα αρ. 76, 77, 176 του ίδιου νόμου. Ως εκ τούτου, πρέπει να ερευνηθεί περαιτέρω, δεδομένου ότι για το παραδεκτό της συνυποβλήθηκαν :

- α) η δήλωση φορολογίας εισοδήματος και το εκκαθαριστικό σημείωμα φορολογικού έτους 2022, β) η βεβαίωση δηλωθείσας περιουσιακής κατάστασής του, όπως έχει δηλωθεί την 1.1.2023, γ) κατάσταση του συνόλου των πιστωτών του, δ) την με αριθμό ██████████ 17-10-2023 βεβαίωση οφειλών της ΔΟΥ Α Πειραιά και την ██████████ 18-10-2023 βεβαίωση χρεών της ΔΟΥ Α Αθηνών, ε) το υπ' αριθμ. ██████████ γραμμάτιο σύστασης

παρακαταθήκης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 250 ευρώ για την αντιμετώπιση των πρώτων εξόδων της πτώχευσης, κατ' άρθρο 173 παρ. 2 ν. 4738/2020, στ) τα με αριθμό ΚΑΕΚ: [REDACTED] και 45 [REDACTED] τα οποία αναζητήθηκαν κατ' άρθρο 227 ΚΠολΔ, καθώς και λοιπά έγγραφα προς υποστήριξη των παρεχομένων από τον αιτούντα στοιχείων, ενώ, έως την ημέρα παρέλευσης της τριαντακονθήμερης προθεσμίας δημοσιοποίησης της αίτησης στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Φερεγγυότητας δεν ασκήθηκε παρέμβαση κατά αυτής.

Από την επισκόπηση της όλης δικογραφίας και των εγγράφων που ο αιτών προσκομίζει, αποδείχθηκαν τα ακόλουθα : Ο αιτών είναι φυσικό πρόσωπο, έγγαμος χωρίς ανήλικα τέκνα. Εργάζεται ως ιδιωτικός υπάλληλος και δεν έχει εισοδήματα από επιχειρηματική δραστηριότητα. Το σύνολο των οφειλών του προς ιδιώτες πιστωτές ανέρχεται στο ποσό των δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων πενήντα διακοσίων εξήντα εννέα ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (2.950.269,65 €) και το σύνολο των οφειλών προς το Δημόσιο ανέρχεται στο ποσό των εκατόν πενήντα επτά χιλιάδων διακοσίων πενήντα δύο ευρώ και οκτώ λεπτών (157.252,08 €). Το ετήσιο ατομικό εισόδημά του το τελευταίο διαθέσιμο φορολογικό έτος, ήτοι το φορολογικό έτος 2022, ανήλθε στο ποσό των 8.048,74 ευρώ. Ο αιτών στην υπό κρίση αίτησή του εκθέτει ότι έχει την την [REDACTED] διαμέρισμα του δευτέρου (2<sup>ου</sup>) ορόφου, ευρισκόμενου στην περιοχή [REDACTED]

[REDACTED] Ωστόσο από τα κτηματολογικά φύλλα αποδεικνύεται ότι δυνάμει του με αριθμό 17456/2008 συμβολαίου πώλησης του [REDACTED] (αριθμ. καταχ. [REDACTED]) μεταβίβασε το δικαίωμα της ψιλής κυριότητας σε αμφότερα τα ακίνητα στον [REDACTED] Δυνάμει της με αριθμό [REDACTED] και της [REDACTED] έγινε δεκτή

αγωγή διάρρηξης της δικαιοπραξίας αυτής ως καταδιολευτικής υπέρ της [REDACTED] αντίστοιχα. Δεν αποδείχθηκε ότι μετά την ανωτέρω μεταβίβαση δικαίωμα του αιτούντος επί των ακινήτων, αφού δεν εμφιλοχώρησε επαναμεταβίβαση των ακινήτων από τον αποκτώντα, καθώς ως αναλυτικώς παρατέθηκε στη μείζονα σκέψη η διάρρηξη δικαιοπραξίας δεν έχει ούτε ως αίτημα, ούτε ως αποτέλεσμα την αναμεταβίβαση των απαλλοτριωθέντων πραγμάτων, τα οποία εξακολουθούν να μένουν στην ιδιοκτησία του υπέρ ου η μεταβίβαση, συνεπώς ο αιτών στερείται ακίνητης περιουσίας. Ο αιτών δε διαθέτει κινητά, οχήματα, άυλες αξίες, ούτε λοιπά περιουσιακά στοιχεία, ενώ οι τραπεζικοί λογαριασμοί που ευρίσκονται στο όνομά του έχουν σχεδόν μηδενικά υπόλοιπα. Προέκυψε περαιτέρω, ότι το παραπάνω εισόδημα κατά το τελευταίο προ της υποβολής της αίτησης έτος δεν υπερβαίνει τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης, κατ' άρθρ. 77 παρ. 4 του ν. 4738/2020 καθώς και το δωδεκαπλάσιο του ακατάσχετου κατά το άρθρο 33 παρ. 2 ΚΕΔΕ, ήτοι το ποσό των 15.000 (12 X 1.250) ευρώ. Διαθέτει τραπεζικές καταθέσεις με μηδενικό υπόλοιπο. Με βάση τα παραπάνω εκτιμάται ότι τα μη βεβαρημένα στοιχεία της περιουσίας του οφειλέτη δεν αρκούν για την κάλυψη των εξόδων της διαδικασίας, καθώς και τα ετήσια εισοδήματα αυτού πέραν των εύλογων δαπανών διαβίωσης δεν υπερβαίνουν τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης, να διαταχθεί κατ' άρθρο 178 παρ 1 και άρθρο 77 παρ 4 του Ν 4738/2020 η καταχώρηση του ονόματος αυτού στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Φερεγγυότητας, ώστε να επέλθουν οι προβλεπόμενες συνέπειες του νόμου και εν τέλει η απαλλαγή αυτού ως οφειλέτη από τα χρέη του με την παροχή σε αυτόν δυνατότητας δεύτερης ευκαιρίας, χωρίς να μεσολαβήσει στάδιο πτωχευτικής διαδικασίας.

#### **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ**

**Δέχεται** την αίτηση.

**Διαπιστώνει** τις προϋποθέσεις αφερεγγυότητας και υπάγει τον αιτούντα στις ρυθμίσεις του Ν. 4738/2020, παρέχοντας σε αυτόν τη δυνατότητα δεύτερης ευκαιρίας.

**Προσδιορίζει** την ημερομηνία της παύσης των πληρωμών του αιτούντα κατ' άρθρο 81 παρ 2 του Ν 4738/2020 την 12-11-2023.

**Διατάσσει** την καταχώρηση του ονόματος αυτού στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Φερεγγυότητας, ώστε να επέλθουν οι συνέπειες της παρ 4 του άρθρου 77 του

N 4738/2020.

**Διατάσσει** την επιστροφή του με αριθμό [REDACTED] γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στον αιτούντα.

**Διατάσσει** την καταχώρηση της παρούσας στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Φερεγγυότητας κατ' άρθρο 84 παρ 1 N 4738/2020.

**Κρίθηκε**, αποφασίστηκε και δημοσιεύτηκε στον Πειραιά στις 18-04-2024, σε έκτακτη, δημόσια και στο ακροατήριό του συνεδρίαση, χωρίς την παρουσία των διαδίκων και των πληρεξουσίων τους δικηγόρων.

Η ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΗΣ

  
Στυλιανή-Θεοδώρα Κρεπούρη

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ



ΟΔΥΣΣΕΑΣ  
ΚΑΡΤΚΑΝΑΣ

